

Siedlisko 7000m2 Falbogi Wielkie (załuski) Z Budynekim 100m2

Siedlisko 7000m2 Falbogi Wielkie (Załuski) z budynkiem 100m2

Sprzedam bez pośrednictwa agencji działkę siedliskową /Falbogi Wielkie/. Ziemia jest zadrzewiona 30-letnią brzezią i 15-to letnim młodniakiem sosnowym. Działka jest częściowo zagospodarowana - posiada nowo wybudowany budynek gospodarczo-mieszkalny (ok.100m2) w stanie developerskim - z możliwością rozbudowy. Na działce jest prąd 22/2kW, woda z sieci. Jeszcze w tym roku planowane jest przyłącze gazowe i przydomowa oczyszczalnia ścieków. Odległość od większych miast: dojazd samochodem 15min. do Nowego Dworu Mazowieckiego, 18km do Płońska /starostwo/, 3km do Załusk (Urząd Gminy, bank, ośrodek zdrowia , apteka, liczne sklepy przemysłowe i spożywcze, przedszkole, szkoła) 50km (ok.1h) do Centrum Warszawy. Jest to miejsce idealne na zabudowę jednorodziną, mimo bliskiego sąsiedztwa dużych miast emanuje ciszą i spokojem. W odległości 15km od działki mieści się Lotnisko w Modlinie-gdzie planowane jest szybkie połączenie kolejowe z Lotniskiem Okęcie i Centrum Warszawy (czerwiec 2012r) Działka jest bardzo zadbana, wypielegnowana z niezwykłą troską, gotowa do sprzedaży od zaraz. Wielkość terenu ok. 7 000 m2 Proponowana cena za działkę wraz z budynkiem ok. 143zł/m2 Serdecznie zapraszam do kontaktu ze mną i obejrzenia siedliska. Marek marek3ppp@op.pl Tel. 780-568-161

Date utworzenia: 08-09-2011